



## Zeit- und Ablaufplan des Vergabeverfahrens

Der Gemeinderat Böhmenkirch hat am 25.03.2026 beschlossen, verschiedene Bauplätze in der Gemeinde Böhmenkirch in einem zweistufigen Verfahren entsprechend der am 25.03.2026 beschlossenen Vergaberichtlinien zu vergeben:

### Zeitlicher Ablauf des Verfahrens:

02.04.2026 **Ausschreibung** im Mitteilungsblatt der Gemeinde Böhmenkirch sowie auf der Homepage der Gemeinde Böhmenkirch.  
Die bei der Gemeindeverwaltung bereits gelisteten Interessenten werden per E-Mail auf die Ausschreibung hingewiesen (sofern E-Mail-Adresse bekannt).

02.04.2026 **Bewerbungsfrist**  
bis  
04.05.2026, 12:00 Uhr  
Die Bewerbungsunterlagen werden auf der Homepage der Gemeinde Böhmenkirch [www.boehmenkirch.de](http://www.boehmenkirch.de) bereitgestellt und bei Bedarf auch im Rathaus Böhmenkirch in Papierform ausgegeben.

Der Bewerber kann sich auf so viele Bauplätze bewerben, wie er möchte. Kommen für den Bewerber mehrere oder alle angebotenen Bauplätze in Frage, darf er trotzdem nur einen Bewerbungsbogen abgeben und muss auf diesem eine Rangfolge festlegen. Ohne Angabe einer Rangfolge ist die Teilnahme an der Verlosung ausgeschlossen. Die Bewerbungsunterlagen, bestehend aus Bewerbungsbogen und Finanzierungsbestätigung, sind digital einzureichen unter: [bauplatz@boehmenkirch.de](mailto:bauplatz@boehmenkirch.de). Die Einreichung ist auch in Papierform möglich.

04.05.2026 **Auswertung der Bewerbungen und Vorbereitung der Verlosung**  
bis  
11.05.2026  
Die Bewerbungsunterlagen werden von der Verwaltung auf Vollständigkeit geprüft. Anschließend erhalten die Bewerber eine schriftliche Eingangsbestätigung bzw. bei Unvollständigkeit eine schriftliche Mitteilung, dass sie an der Verlosung nicht teilnehmen werden. Außerdem wird jedem zugelassenen Bewerber aus Datenschutzgründen für die Verlosung eine Nummer zugeteilt. Über diese Nummer sowie Ort und Datum der Verlosung werden die Bewerber ebenfalls schriftlich informiert.

GR-  
Sitzung  
20.05.2026 **Verlosung**  
Eine Änderung des Termins bleibt vorbehalten, wird aber ggf. rechtzeitig vorher bekanntgegeben. Die Verlosung findet in einer öffentlichen Gemeinderatssitzung statt. Für Bewerber besteht keine Anwesenheitspflicht.

Alle zugewiesenen Nummern kommen in einen Lostopf. Der erste gezogene Bewerber erhält den Zuschlag für den in seiner Rangliste erstgenannten Bauplatz. Der jeweils Nächstgezogene erhält den Zuschlag für den ersten noch nicht zugeteilten Bauplatz seiner Rangliste. Sind alle Bauplätze vergeben, werden keine „Nachrücker“ gezogen. Die Verlosung endet also entweder mit der Zuteilung des letzten Bauplatzes oder wenn keine Nummer mehr im Lostopf ist.

Im Anschluss an die Verlosung werden alle Bewerber über das Ergebnis der Teilnahme am Losverfahren informiert. Die Nichtannahme eines zugelosten Bauplatzes bewirkt kein Nachrücken eines anderen Bewerbers.

Die Bewerber mit Losglück erhalten so schnell wie möglich einen Kaufvertragsentwurf über den zugelosten Bauplatz. Der Kaufpreis ist innerhalb eines Monats ab Beurkundung zur Zahlung fällig. Sollte ein ausgeloster Bewerber den zugelosten Bauplatz doch nicht erwerben wollen, ist eine Bearbeitungsgebühr von 500,- Euro an die Gemeinde Böhmenkirch zu bezahlen. Diese wird innerhalb eines Monats nach Absage fällig.

Bürgermeisteramt Böhmenkirch, 25.03.2026